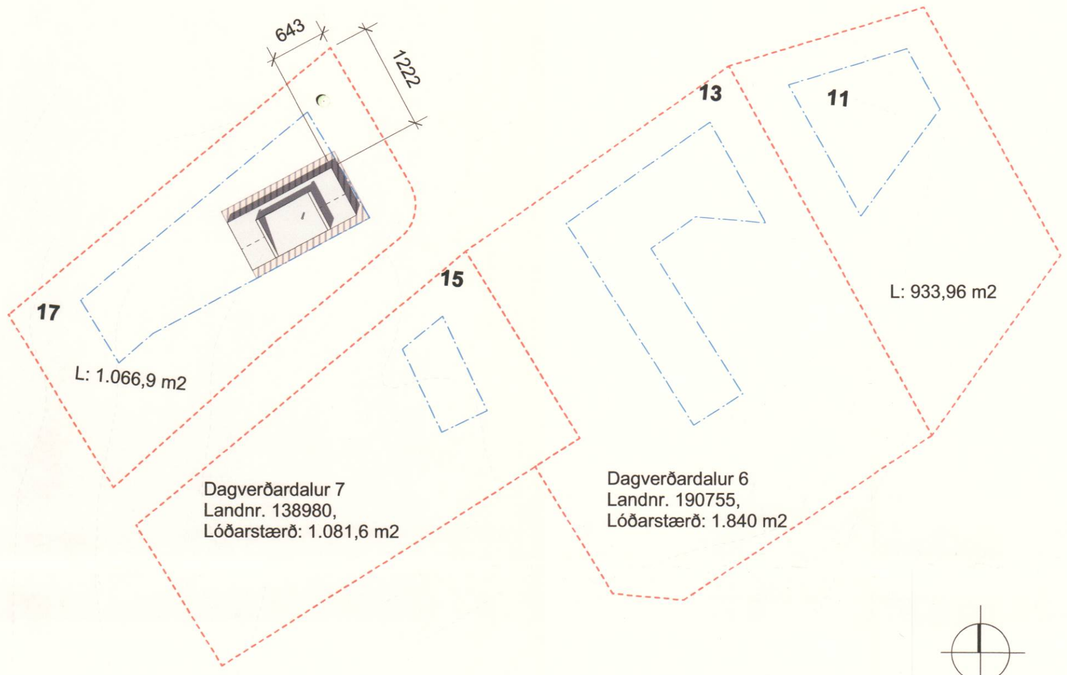

Afstöðumynd
mkv.:1:500

Bygging og efnislýsing:

BYGGINGARFULL
23/3 2012

Sótt er um;
Sótt er um að byggja sumarhús í Dagverðardal í Skutulsfirði í Ísafjarðarbæ á lóð nr. 17

Stærðir:
Nettó fermetrar: 44,9 m2
Brúttó fermetrar: 60 m2
Heildarrúmmál: 237,4 m3
Lóð: 1066,9 m2
Nýtingarhlutfall: 0,056

Efnislýsing
Burðarvirki hússins eru staðsteyptir veeggir 180 mm, einangrun 135 mm og klætt með 20 mm rekavið. Þak er létt timburþak með 250 mm sperrum og 200 mm steinullareinangrun á milli sperra, rakavarnarlag að neðan. Að neðan er 50 mm einangrun og raflagnagrind. Halli á þaki er einhalla. Ofan á þak er tvöfaldur pappi soðinn saman á samskeytum. Burðarvirki léttra milliveggja er stálgrind, veggklæðning gifsplötur.
Gólf er staðsteypt. Botnplata er einangruð að neðan með 100 mm einangrunarplasti. Húsið er hitað upp með gólfhita og ofnum. Veggir sökkla eru einangraðir 50 sm niður fyrir plötu með 100 mm einangrunarplasti. Ofan á einangrun gólfplötu skal leggja þolplast sem rakavörn. Reykrör frá eldstæði skal vera úr tvöfaldri stálkápu með 50 mm einangrun á milli kápa. Ofan á stálkápu er veðurhattur. Fylgt skal grein 192 og 193 í byggingarreglugerð og leiðbeiningum Brunamálastofnunar ríkisins og Rannsóknunarstofnun byggingariðnaðarins . Lagnaleiðir fyrir neysluvatn og hita er rör í rör í plötu. Hitastig vatns á töppunarstað skal ekki vera hærri en 60° C, skv. byggingarreglugerð 195 gr. Yfir heitum potti er öryggislok.

Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9 mm loftbil í opnanlegum gluggafögum og hurðum. U-gildi (W/m2K) einstakra bygg-ingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu:

þak: Ti ≥ 18° C, U-gildi: 0,2
Útveggir: Ti ≥ 18° C, U-gildi: 0,4
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler: Ti ≥ 18° C, U-gildi: 2,0
Hurðir: Ti ≥ 18° C, U-gildi: 3,0
Gólf: á fyllingu og að óupphituðu rými: Ti ≥ 18° C, U-gildi: 0,3
Gólf að útlofti: Ti ≥ 18° C, U-gildi: 0,2
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir): Ti ≥ 18° C, U-gildi: 0,85
Að öðru leyti skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

Brunavarnir
Klæðningar eru í flokki 1. Gólfefni eru í flokki G. þakefni eru í flokki T. Loftaklæðning er í flokki 1. Brunakerfi og önnur brunatæknileg atriði eru samkvæmt reglugerð.

Breyting:

Inntök og loftræsing
Inntök veita, síma og rafmagns eru á salerni.

Aðalteikning

Sumarhús
Lóð nr. 17 í Dagverðadal
Ísafjörður

Teikninganúmer: **A.01.01**

Afstöðumynd

Útgáfudagur: 17.02.2012
Mælikvarði: 1:100
Teiknað: eó
Yfirferð: eó

Undirskrift aðalhönnuðar

Arkiteo: Hvassaleiti 39 - 103 Reykjavík
s. 534 3699 - gsm. 696 3699
nf. arkiteo@arkiteo.is - vf. www.arkiteo.is
Einar Ólafsson, kt. 010562-3419

Skráningartafla: DAGVERÐARDALUR, ÍSAFIRÐI, LÓÐ 17
Landnúmer: 212845
Matshlutanúmer: 01
Ag fa: 4.01b
Skrásetjari: Einar Ólafsson
Kennitala: 010562-3419
Dags.: 16.02.2012

Uppskipting og lýsing / **Stærðir**

D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Millifletur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			60.0	0.0	0.0	0.0	60.0	0.0			237.4	44.9	60.0		143.231
		Botn											45.8				
	01	**1.hæð**			60.0	0.0	0.0	0.0	60.0	0.0			191.6	44.9	60.0		
A	0101	**íbúð**	N	0101	60.0				60.0		2.87	5.42	191.6	44.9	60.0	3.19	143.231

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Skiptarúmmál Séreign og sameign m³
0101	**íbúð**	60.0	143.231	143.231
	Alls	60.0	143.231	143.231

Skráningartafla

ARKITEO SUMARHÚS DAGVERÐARDAL ÍSAFIRÐI